

無担保借換ローン

【お使いみち】
住宅ローンの借換資金
(返済実績5年以上)

通常金利

【変動金利・保証料込】

年2.05%

最下限
金利

年1.85%

【変動金利・保証料込】

ご融資金額	一世帯50万円以上2,000万円以内 個人事業者の方は一世帯50万円以上1,000万円以内 (1万円単位)
連帯保証人	原則不要です。但し、次の場合は必要となります。 ①借換対象ローンに連帯債務者、または連帯保証人を徴求している場合 ②団体信用生命保険に加入できない場合 ③保証会社が連帯保証人の徴求を必要と判断した場合 ※①の場合は原則として、借換対象ローンの連帯債務者、または連帯保証人の方を連帯保証人として徴求致します。
ご返済期間	6ヵ月以上20年以内

リフォームローン

【お使いみち】
住宅の増改築資金・住宅の設備機器購入資金・空き家解体資金・リフォームローンのお借換え資金、住宅の増改築資金とリフォームローンお借換え資金を合わせた資金

※但し、事業性および転売目的等を除く

通常金利

【変動金利・保証料込】

年2.95%

最下限
金利

年2.75%

【変動金利・保証料込】

ご融資金額	一世帯10万円以上1,500万円以内 個人事業者の方は一世帯10万円以上1,000万円以内 (1万円単位) ※原則として1,000万円超の場合は団体信用生命保険の加入が必要です。 ※空き家解体資金は10万円以上500万円以内
担保・連帯保証人	原則不要です
ご返済期間	6ヵ月以上20年以内 ※15年超の場合は団体信用生命保険の加入が必要です。 空き家解体資金は6ヵ月以上10年以内

【金利引下げ条件】 下記項目①～⑥に該当する方は、0.20%を上限として金利を引下げ致します。

①組合員(出資金10口以上).....	0.10%	④クレジットカード決済口座振替契約がある方.....	0.10%
②給与振込(5万円以上).....	0.10%	⑤住宅ローンを当組合にてお借入れされている方.....	0.10%
③五大公共料金口座振替(3種類以上).....	0.10%	⑥「Ni-ful(ニーフル)およびNi-fulゴールド認定企業」にお勤めの方.....	0.10%

エコ・リフォームローン“Eセーブ”

【お使いみち】
エコ・クリーンエネルギー
関連工事及び同時に行う
リフォーム資金

※但し、事業性および転売目的等を除く

通常金利

【変動金利・保証料込】

年2.45%

ご融資金額	一世帯10万円以上1,500万円以内 個人事業者の方は一世帯10万円以上1,000万円以内 (1万円単位) ※原則として1,000万円超の場合は団体信用生命保険の加入が必要です。
担保・連帯保証人	原則不要です
ご返済期間	6ヵ月以上20年以内 ※15年超の場合は団体信用生命保険の加入が必要です。

適用金利は、2026年9月30日までにお借入いただいたお客様が対象となります。
※適用金利は、金利情勢等により月中でも変更する場合があります。

ご利用いただける方

- ・当組合(申込受付店舗)の営業区域内に居住又は勤務されている方
- ・お申込み時年齢が満20歳以上、完済時年齢が満75歳以下の方
- ・安定、継続した収入の見込める方

●無担保借換ローン

- ・原則として、団体信用生命保険に加入できる方
- ・お住まいがご本人または同居のご家族が所有している物件である方

●リフォームローン ●エコ・リフォームローン“Eセーブ”

- ・対象物件がご本人、配偶者、親または子が所有している物件である方

ご返済方法

- ・元利均等返済(ボーナス返済もご利用できます。)
- ※ボーナス返済元本は、ご融資金額の50%以内とさせていただきます。

必要書類(「写し」と表記してある書類については原本の提示が必要となります。)

- ・ご本人確認資料(運転免許証の写し、マイナンバーカード写し等の本人確認書類が必要となります。)

- ・所得証明書/下記の書類のうち1点必要となります。
- ◎給与所得者の場合:源泉徴収票、公的機関の証明書、勤務先発行の給与証明書の写し
- ◎個人事業者の場合:確定申告書類写し、公的機関の証明書、納税証明書(その1・2)の写し

・資金使途証明書

- 無担保借換ローン:借換対象住宅ローン償還予定表写し、直近1年間の返済状況確認資料写し、抵当権抹消後の登記簿謄本(土地・建物)

●リフォームローン:見積書、売買契約書、工事請負契約書の写し

- ※空き家解体資金の場合は対象物件の土地建物の登記簿謄本の写し

●エコ・リフォームローン“Eセーブ”:見積書、売買契約書、工事請負契約書の写し

・印鑑証明書

保証会社

- ・株式会社ジャックス

その他

- ・ご融資金のお支払先への振込みを条件とさせていただきます。



©1999 A.N.I.N.C.

平日

午後3時以降事前予約制 //
個人ローン相談窓口

受付時間

平日午前9時から午後8時まで

受付方法

午後3時以降は予約制とさせていただきますので、ご相談を希望されるお客様は、平日の午前9時から午後5時までにお取引希望店へ事前にお電話でのご予約をお願い致します。

- ◎詳しくは、当組合窓口・営業担当にお問い合わせください。
- ◎店頭詳しい説明書をご用意しております。
- ◎ご返済の試算につきましては、最寄りの支店窓口にお尋ねください。
- ◎ローン契約につきましては、所定の審査があり、ご希望に添えない場合がありますので、ご了承ください。



ホームページアドレス

<https://www.niigata-kenshin.co.jp/>

新潟けんしん

検索



(2026年7月1日現在)